

Dodatkowe informacje i objaśnienia
do sprawozdania finansowego
sporządzonego na dzień 31 grudnia 2023 roku,
obejmujący okres od 01 czerwca 2023 roku do 31 grudnia 2023
dla spółki pod firmą

Grenova Capital spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Dodatkowe informacje i objaśnienia do bilansu obejmują w szczególności:

- 1) szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia

Stan środków trwałych na początek roku obrachunkowego: 0,00 pln

Zwiększenie z tytułu nabycia:

- Grunty i prawa użytkowania wieczystego: 23.654.482,- pln

- Budynki i lokale: 520.000,- pln

- środki trwałe w budowie: 12.162.502,50 pln

Stan na dzień 31.12.2023:

- Grunty i prawa użytkowania wieczystego: 23.654.482,- pln

- Budynki i lokale: 520.000,- pln

- środki trwałe w budowie: 12.162.502,50 pln

- 2) kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Nie dokonano

- 3) kwotę wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego 44b ust. 10

Nie dotyczy

- 4) Instrumenty finansowe oraz składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi są wyceniana w cenie nabycia, wycena według wartości godziwej

Nie dotyczy

- 5) Kwota czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych aktywów trwałych a zobowiązaniem zapłaty za nie

Nie dotyczy

- 6) Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty, powyżej 5 lat, oraz łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki

Nie dotyczy, brak zabezpieczeń na majątku

- 7) Składniki aktywów i pasywów występujące w więcej niż jednej pozycji bilansu, powiązania pomiędzy tymi pozycjami

Nie dotyczy

- 8) łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Nie dotyczy, nie występują zabezpieczenia na majątku jednostki

- 9) Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środka trwałego w budowie w roku obrotowym

Koszty środków trwałych w budowie – wartość zakupu 12.002.502,50, pozostałe koszty na dzień bilansowy zwiększające wartość środków trwałych w budowie 160.000,-

Odsetki oraz różnice kursowe nie wpłynęły na wartość środków trwałych w budowie.

- 10) Odsetki od różnic kursowych, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktu w roku obrotowym

Nie dotyczy

- 11) Kwoty i charakter poszczególnych pozycji przychodów i kosztów o nadzwyczajnej wartości lub, które wystąpiły incydentalnie: *Nie wystąpiły*

- 12) Przeciętne zatrudnienie w roku obrotowym, wraz z podziałem na poszczególne grupy zawodowe:

Wyszczególnienie	Przeciętne zatrudnienie
1	2
Pracownicy umysłowi	2,00
Pracownicy na stanowiskach roboczych	0,00
Pracownicy zatrudnieni poza granicami kraju	0,00
Uczniowie	0,00
Osoby przebywające na urlopach bezpłatnych i wychowawczych	0,00
Razem	2,00

- 13) Kwota zaliczek, pożyczek udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających nadzorujących i administracyjnych jednostki.

Nie wystąpiły

- 14) Istotne zdarzenie, które wystąpiły po dniu bilansowym, a nie zostały uwzględnione w sprawozdaniu finansowym.

Nie wystąpiły

15) Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki
Podjęto uchwałę o zmianie formy opodatkowania i z dniem 01 czerwca 2023 roku spółka rozlicza się na zasadach ryczałtu od dochodu spółek.

16) Porównywalność danych sprawozdania finansowego za poprzedni rok obrotowy z danymi finansowymi za rok obrotowy.

Sprawozdanie na dzień 31.12.2023 sporządzono z zachowaniem porównywalności danych finansowych na dzień kończący poprzedni rok obrotowy tj. 31.05.2023, będący zarazem ostatnim rokiem przed przejściem na opodatkowanie w formie ryczałtu od dochodów spółek, dane porównawcze prezentowane są w poszczególnych kolumnach rachunku zysków i strat oraz pozycji aktywów i pasywów

17) Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe.

Nie dotyczy

18) Informacja o udziałach (akcjach) własnych:

W roku obrachunkowym objętym niniejszym sprawozdaniem finansowym jednostka nie dokonała nabycia udziałów własnych.